

ZMLUVA O DIELE Č. 02/2015
KASI CENTRUM MOST PRI BRATISLAVE
UZATVORENÁ PODĽA USTANOVENÍ §536 A NASL. OBCHODNÉHO
ZÁKONNÍKA

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: TERMANO, s.r.o.

Michala Chmeliara 518, 013 11 Lietavská Lúčka
zastúpený : Jozef Samec, konateľ spoločnosti
osoby oprávnené jednať :
vo veciach zmluvných : Jozef Samec
vo veciach technických : Jozef Samec
IČO : 31641601
DIČ : 2020442798
IČ DPH : SK2020442798
bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.
č. účtu :1295901002/1111
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd. Sro, vl.č.52698/L

Zhotoviteľ: Montáž CS s.r.o.

Kamenná 14, 010 01 Žilina
Zastúpená: p. Milan Šmárik
osoby oprávnené jednať :
vo veciach zmluvných : p. Milan Šmárik -konateľ spoločnosti
vo veciach technických : p. Martin Čierny
IČO : 46758071
DIČ : 2023581043
IČ DPH : SK 2023581043
bankové spojenie: Tatrabanka Žilina
č. účtu : 2828881510/1100
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd. Sro vl.č. 57203/L

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, ktoré zmluvné strany špecifikujú ako „**Montáž vonkajších obvodových panelov PIR s kompletným oplechovaním atík, okenných a dverných otvorov vrátane olemovania a parapetných plechov, odkvapových plechov na sp. hr. prvého panelu odspodu, dažďových zvodov pre SO 301a Obslužný objekt 1 o vonkajších rozmeroch 18,44x12,44m/1.NP, 19,69x13,99m/2.NP v=7,5m a SO 302a Obslužný objekt 2 o vonkajších rozmeroch 36,44x15,14m v=5m podľa priloženej špecifikácie.** Špecifikácia predmetu tejto ZoD je uvedená v prílohe č.1 „Cenová ponuka“ a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3. Dojednaný rozsah diela možno meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 2.4. Objednávateľ zveruje realizáciu diela odbornej firme a má za to, že zhotoviteľ dodrží predmet plnenia v požadovanej kvalite a v objeme všetkých potrebných komponentov, aby dielo bolo funkčné.

2.5 Zhotoviteľ oboznámi objednávateľa s konštrukčným a technickým prevedením diela ešte pred **začatím** prác na opláštení.

3. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v dojednanom rozsahu a termíne:

Začiatok prác: 21.04.2015

Koniec prác: 05.05.2015 /vrátane oplechovaní olemovaní otvorov/

- 3.1. Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 3.2. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet plnenia v dojednanom termíne.
- 3.3. V prípade dojednania úhrady zálohy ceny plnenia zo strany objednávateľa, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet plnenia v dojednanom termíne po dobu omeškania s úhradou zálohy.
- 3.4. Súčasťou odovzdania a prevzatia budú nasledovné doklady: **kópie listov z montážneho denníka.**
- 3.5. O odovzdaní predmetu plnenia sa spíše odovzdávací protokol potvrdený zo strany objednávateľa osobou vykonávajúcou stavebný dozor a za zhotoviteľa oprávneného jednať v technických veciach.
- 3.6. O pripravenosti predmetu plnenia k odovzdaniu, upozorní zástupca zhotoviteľa zástupcu objednávateľa zápisom do montážneho denníka 2 dni vopred. V prípade neúčasti zástupcu objednávateľa napriek tomuto upozorneniu, považuje sa čas plnenia za dodržaný, ak predmet plnenia bol splnený v súlade s touto zmluvou.
- 3.7. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR („ďalej len €“) za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť v termíne splatnosti.

4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v súlade s **podmienkami pre vykonanie predmetu tejto ZoD** v termíne do **20.04.2015**.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že po dobu vykonávania diela bude zabezpečený prívod el. energie (240/400V).
- 4.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že stavenisko bude uvoľnené a bude zodpovedať požiadavkám predpisov o bezpečnosti pri práci. Objednávateľ zabezpečí prístup na stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol dodať a umiestniť dohodnutý predmet plnenia na stavenisku v dohodnutom termíne plnenia.
- 4.4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi všetky vyjadrenie resp. súhlasy alebo správy potrebné k vykonaniu dohodnutého diela v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 4.5. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.
- 4.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a dodržiavanie zásad požiarnej ochrany počas realizácie diela.
- 4.7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a zodpovedá za odstránenie vlastných odpadkov a obalov do doby odovzdania a prevzatia diela.

5. Cena plnenia, platobné podmienky

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán vo výške:

Cena celkom bez DPH:	7.508,08 EUR
DPH:	1.501,62 EUR
Cena celkom s DPH:	9.009,70 EUR

- 5.2. Príslušná daň z pridanej hodnoty v súlade s daňovými predpismi tvorí neoddeliteľnú súčasť dohodnutej zmluvnej ceny.
- 5.3. Základom pre výpočet ceny predmetu plnenia je príloha č.1 – cenová ponuka, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť finančnú zálohu na budúce plnenie zhotoviteľovi v čiastke **500 € s DPH** do 10 dní po podpise zmluvy o dielo, **zvyšok z ceny diela s DPH** do 30 dní po protokolárnom odovzdaní diela.
- 5.5. Podkladom pre úhradu platieb sú zálohové faktúry a konečná faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy.
- 5.6. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli sa zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.7. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ rozpracované, resp. čiastočne ukončené práce ku dňu odstúpenia fakturovať vo výške stanovenej príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 5.1.
- 5.8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, sú oprávnení požadovať od druhej strany zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny plnenia dohodnutého v čl.5.1.

6. Záručné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti obvyklé pre daný predmet diela.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.3. Záručná doba je 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu plnenia objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje záručné opravy vykonať bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Havarijný stav (napr. zatekanie, uvoľnenie predmetov ohrozujúcich bezpečnosť) je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín po telefonickom nahlásení.
- 6.5. Prípadnú reklamáciu diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady diela, v písomnej forme, so špecifikáciou vady, s uvedením reklamačného nároku.
- 6.6. Prepravné náklady v prípade uplatnenia záruky na dielo alebo zodpovednosti za vady diela hradí zhotoviteľ.
- 6.7. Ustanovenia o zodpovednosti zo záruky na dielo nie je objednávateľ oprávnený uplatniť vtedy, ak boli vlastnosti diela zmenené objednávateľom, treťou osobou, nedodržaním všeobecne známych a obvyklých podmienok užívania diela zo strany objednávateľa alebo vyššou mocou.

7. Zmena záväzku

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 7.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

8. Montážny denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska montážny denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy.
- 8.2. Technický dozor objednávateľa je povinný sledovať obsah a záznamy podpisovať, prípadne jeho zástupca. Zástupca zhotoviteľa v technických záležitostiach je povinný predložiť technickému dozoru objednávateľa prvý prepis denného záznamu v deň jeho vyhotovenia. Technický dozor objednávateľa je povinný najneskôr nasledujúci pracovný deň po obdržaní zápisu v montážnom denníku poznačiť prípadný nesúhlas s jeho obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodu, inak sa má zato, že s jeho obsahom súhlasí.
- 8.3. V priebehu vykonávania prác musí byť montážny denník na stavenisku trvale prístupný.

9. Všeobecné dojednania

- 9.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany v prvom rade riadia jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne, ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané.
- 9.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD je:
Príloha č.1 – *Cenová ponuka*
- 9.4. Zmluva je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a 1 objednávateľ.
- 9.5. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s jej obsahom je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

V Žiline, dňa 15.04. 2015

V Žiline, dňa 15.04. 2015

(objednávateľ)

(zhotoviteľ)